

Meyer & Schmitz GmbH, Frankenring 65, 47798 Krefeld

Unser Zeichen:	Mail:	Telefon:	Fax	Krefeld, den
116-1-pro-23	mus.hvw@gmail.com	02151-761014	02151-761020	24.05.2023

**Niederschrift zur Eigentümerversammlung der
WEG Bismarckstr. 20, 40668 Meerbusch-Lank am 23.05.2023 um 19.00 Uhr
in der Gaststätte „Haus Latum“, Mittelstr. 51, 40668 Meerbusch (02150/963463)**

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit informieren wir Sie über die Beschlüsse der Eigentümerversammlung.

1. Begrüßung

Gegen 19.00 h waren die Eigentümer von 19 Wohnungen persönlich oder durch Vollmacht vertreten.

2. Aussprache zum Thema Energiewende.

Es erfolgte eine intensive Aussprache über Möglichkeiten der Beheizung. Die Verwaltung hatte bei weiteren 14 Firmen Angebote angefragt, jedoch bisher keine weiteren Angebote erhalten.

3. Auftragsvergabe an Firma Nelsen & Jänichen zum hydraulischen Abgleich und zum Austausch des alten Heizkessels für EUR 54.000,00 zur Zahlung aus der Rücklage (incl. Nebenkosten). Der Verwalterin wird gestattet, einen anderen Anbieter zu niedrigerem Preis zu beauftragen, falls noch weitere Angebote bis zum 02.06.2023 eintreffen.

Einstimmig wurde diese Auftragsvergabe beschlossen.

4. Beschluss zur Finanzierung durch eine Sonderumlage von EUR 15.000,00 in die Rücklage bis 30.10.2023

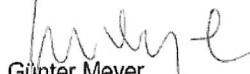
Dies wurde bei einer Enthaltung beschlossen.

5. Zuweisung der Waschmaschinenplätze

Die Waschmaschinenplätze werden gem. beigefügter Zeichnung zugeordnet. Das Waschbecken wird in den Trockenraum verlegt.

Dies wurde bei zwei Gegenstimmen beschlossen.

Mit freundlichen Grüßen


Günter Meyer
Meyer & Schmitz GmbH
M & S Hausverwaltung

Beirat / 2. Eigentümer